

# 上饶市龙潭大桥改扩建工程一期 项目划拨供地方案

根据江西省现代路桥工程集团有限公司的申请，经审核，现就上饶市龙潭大桥改扩建工程一期项目用地供应提出如下方案：

## 一、项目用地情况

上饶市龙潭大桥改扩建工程一期项目位于龙潭大桥（南至三江大道附近、北至滨江西路附近），项目拟用地面积 46262.43 平方米（69.4 亩），一期供地面积 27636 平方米（41.454 亩），该项目用地已经省政府批准转为建设用地，其中：上饶市 2010 年度第十二批次城市建设用地批转 610 平方米、上饶市 2012 年度第二批城市建设用地批转 104 平方米、信州区 2016 年度第三批城市建设用地批转 1077 平方米，建设用地征收工作已完成，国有存量用地（现状为道路）25845 平方米。

## 二、项目用地划拨依据

2020 年 5 月 12 日上饶市自然资源局办理了《建设项目用地预审与选址意见书》（用字第 2020015 号）：建设项目名称为龙潭大桥改扩建工程，建设单位名称为江西省现代路桥工程集团有限公司，拟用地面积为：46262.43 平方米（69.4 亩）。

2020 年 5 月 12 日江西省现代路桥工程集团有限公司取得了上饶市发改委批复：《关于上饶市龙潭大桥改（扩）建工程项目核准的批复》（饶发改行政字〔2020〕8 号）。

### 三、供地意见

经审核，该项目符合要求，现提出如下供地意见：

- 1、供地方式：划拨供地；
- 2、用地单位：上饶市人民政府；
- 3、建设单位：江西省现代路桥工程集团有限公司；
- 4、供地面积：27636 平方米（41.454 亩）；
- 5、土地用途：城镇村道路用地；
- 6、约定开工时间：2021 年 8 月 9 日；约定竣工时间：  
2024 年 8 月 9 日。

2020 年 9 月 9 日